

Referat fra generalforsamlingen for Grundejerforeningen Vestervang.

Dagsordenen i henhold til det der er udsendt via e-mail og hjemmeside.

1. Valg af dirigent og stemmetællere
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab
4. Rettidigt indkommende forslag fra medlemmer og bestyrelsen
5. Vedtagelse af budget, fastsættelse af kontingent og takstblad for 2026
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
Charlotte, David og Jeppe er på genvalg
Der er frie pladser i bestyrelsen, så bestyrelsen opfordrer til at man stiller op
7. Valg af revisor
8. Valg af revisorsuppleant
9. Eventuelt

Ad 1)

Formanden peger på Ole som dirigent.

Ole gennemgik datoerne for at sikre at invitationens er indkaldt rettidigt hvilket han kunne konstatere at de var. Der blev udpeget to stemmetællere.

Ad 2)

Formanden gennemgik derefter bestyrelsens beretningen. Se vedlagte slides.

Der blev stillet spørgsmål om hastighedsgrænsen som flere i salen ønskede at blev nedsat til 30 km/t. Bestyrelsen undersøger fortsat forholdene med Lejre Kommune.

Under gennemgang af legeplads blev det tilbudt i salen at nogle af medlemmerne kunne fjerne det gamle hegn og det sagde formanden at de meget gerne måtte.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

Ad 3)

Kim gennemgik regnskabs poster.

Regnskabet indeholder misvisende fortegn som vil blive rettet i næste års regnskab da vi (igen) har skiftet regnskabssystem.

Hovedkontoen indeholdt ved årets udgang 544.139,56 og vejkontoen 319.964,31.

Årets overskud var på 39.895,50.

Der var et spørgsmål om alle de konti der var på det regnskab der var vedlagt invitationen. Det vil blive rettet til næste år. Der var et spørgsmål om hvor udgiften til hegnet er bogført. Det blev bogført i 2025 regnskabet. Der var et spørgsmål om udgifterne til Vestergårdager vej og lys. Udgiften vil blive nedjusteret af Lejre kommune, men grundejerforeningen kommer fortsat til at betale for stikveje med hensyn til asfalt og lys.

Forsamlingen godkendte regnskabet.

Ad 4)

Alle bestyrelsens forslag blev kaldt tilbage og ligeledes blev foreslaget fra Grimsager tilbagekaldt. Der var derfor ingen foreslag at stemme om.

Der er uenighed om tolkningen af vedtægterne og derfor blev der truffet beslutning om ikke at stemme om foreslagene før der er kommet bedre gennemsigtighed. Der vil blive nedsat en arbejdsgruppe der skal se nærmere på vedtægter og forskellige modeller der tager højde for parcelhusejere og lejere.

Ad 5)

Kim gennemgik budgettet. Især snerydning blev markant dyrere.

Der var et spørgsmål omkring hækken ved Østager. Der er en aftale på plads for at lave et hegn tilsvarende det ud mod Vestergårdager.

Der var et spørgsmål ang. oprensning af kloakker. Bestyrelsen har startet et årshjul til at sikre at alle driftopgaverne bliver planlagt

Budgettet og taktsblad blev godkendt.

Ad 6)

Charlotte ønsker ikke genopstilling.

Jeppe og David genopstiller og blev genvalgt.

Rie (Østager) og Ulrik (Sydager 3) blev stemt ind i bestyrelsen.

Ad 7)

Linda blev genvalgt.

Revisor suppleant Heidi blev valgt

Ad 9)

Ole gjorde opmærksom på at der ikke kunne fremsættes forslag under eventuelt.

Grimsager vil gøre opmærksomhed på at de er uenige om hvor mange stemmer de fik til GF og det vil de gerne ha' ført til referat. De forventede 70 stemmer for 35 boligenheder.

David fik ros for opslag på Facebook. Der blev spurgt til om informationerne kunne komme på hjemmesiden hvis man ikke har Facebook men det var idesvære kke tilfældet.

Der blev spurgt til et asfalt hul på Bredager. Ole venter kun på bedre vejr for at igangsætte slidlag.

Der blev spurgt til bedre lysforhold ved stien ud mod Karlebyvej samt busholdepladsen. Da det er uden for lokalplansområdet kan grundejerforeningen desværre ikke gøre noget. Det opfordres til at mange kontakter kommunen der forhåbentlig vil tage problemstillingen op.


Der blev stillet spørgsmål om muligheden for 30 km/t i området. Pt. er kommunens klare svar nej, men bestyrelsen er i dialog med kommunen om hvad der kan gøres. Alle opfordres igen til at kontakte kommunen om den øget trafik og høje hastighed på Vestergårdager.


Der blev stillet spørgsmål ang. hjertestarter. Nærmeste hjertestarter er forsamlingshuset. Hjemmesiden vil blive opdateret. Der blev stillet foreslag til om grundejerforeningen skulle indkøbe en hjertestarter. Der har tidligere været undersøgt priser og det upraktiske i at grundejerforeningen ikke råder over en bygning og strøm (måler).

Mødet sluttedes kl. 20:00. Referatet blev skrevet af Thomas (Muldager 6)

18/4-2026

Kim Cassøe


David Broe


Jeppe Madsen


Flemming Ditlev Braasch


Rie Skovgaard


Thomas Brandt-Pedersen


Ulrik Sillesen