



Referat af

Generalforsamling i Grundejerforeningen Vestervang

20. marts 2024 kl. 19:00 i Karleby Forsamlingshus

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og stemmetællere

- a. Ole blev valgt som dirigent. Han konstaterede, at formalia i forbindelse med indkaldelse af generalforsamlingen var overholdt.
- b. Linda og Kim er stemmetællere
- c. Malene er referent

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

- a. Formanden Joen fortalte
 - i. Bestyrelsen er fortsat i dialog med Lejre kommune i forbindelse med overdragelse af vejen (Vestergårdager). Efter vejledning fra Grundejernes Landsforening har vi taget kontakt til Hartvig Consult, som overtager dialogen med Lejre kommune.
- b. Grønne områder
 - i. Der er indhentet 4 tilbud fra firmaer i lokalområdet, men der er ikke taget nogen beslutning endnu, hvilket der vil blive gjort snarest.
 - ii. Kilen bag bredager bliver der kigget på til foråret i forhold til reetablering
- c. Legeområdet
 - i. Nordisk Legepladsinstitut foretager besigtigelse og godkendelse af legepladsen ultimo marts 2023
- d. Hjemmesiden skulle være oppe og kører igen og der skulle ligge de rigtig ting på den nu.
- e. Vores områder
 - i. Vi skal passe på vores veje og stier. Derfor henstilles der til, at man ikke kører med sin bil på stierne.
- f. Året der gik....
 - i. Grundejerforeningen har en god og sund økonomi. Vi har afholdt 4 bestyrelsesmøder og 1 bestyrelsesmiddag og vi har desværre måtte sige farvel til et par bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen er opdelt i mindre arbejdsgrupper, hvor der har været diverse møder.

3. Spørgsmål til bestyrelsens beretning

- a. Bebyggelsen Hyllinge Enge er der noget nyt ?
 - i. Flemming kunne fortælle, at der skal bygges 45 rækkehuse, men der er ikke nogen planer om at der skal lægges en vej udenom mens byggeriet er i gang, derimod snakker man om at der må køres direkte fra Karlebyvej under byggeriet. Byggeriet forventes at gå i gang til efteråret 2024.
- b. Kommer Hyllinge Enge til at være med i gundejerforeningen
 - i. Ja de bliver en del af vores grundejerforening
- c. Bliver de sidste referater lagt op på hjemmesiden
 - i. Vi vil forsøge at finde dem og lægge dem op.

4. Aflæggelse af regnskab

- a. Kasserer Charlotte fremlagde regnskabet/budget og det blev godkendt. Årets resultat 166.367,54
 - i. Ingen spørgsmål

5. Indkomne forslag blev behandlet:

- a. Ingen forslag modtaget.

6. Godkendelse af budget, fastsættelse af kontingent og takstblad for 2024

- a. Budget blev fremlagt af kasserer Charlotte, det blev godkendt.
- b. Spørgsmål til budgettet.
 - i. Vil det give et overskud.
 - 1. Det vil give et marginalt overskud
- c. Bestyrelsen foreslår at kontingentet nedsættes til 2000,-
- d. Spørgsmål til budgettet:
- e. Om der ikke er afsat nogle penge til vejkontoen
 - i. Pt er der afsat 269.964,31 til vejkontoen
- f. Tidshorisont på hvornår vejen skal laves
 - i. Vi kender ikke vejens tilstand, og derfor skal vi have nogen til at kigge på den, så pt kender vi ikke tidshorisonten på hvornår vejen skal laves.
- g. Takstblad godkendes og kontingentet nedsættes til kr. 2000,-
 - i. fra næste kontingent opkrævning vil de blive sendt pr. mail.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

- a. Joen blev genvalg
- b. Malene blev genvalg
- c. Charlotte blev genvalg
- d. Jeppe blev valgt
- e. David blev valgt

8. Valg af revisor

- a. Linda blev genvalgt

9. Valg af revisorsuppleant

- a. Ingen valgt

10. Eventuelt

- a. Der opfordres til, at man samler hundelorte op efter sig og at man ikke lufter sin hund på legepladsen. Samt at, man sørger for at ens hund/hunde ikke løber ind i andres haver og besørger der.

Afsluttet 20:18

Dirigent:



Bestyrelsens konstituering:

