



Referat af

Generalforsamling i Grundejerforeningen Vestervang

29. marts 2023 kl. 19:00 i Karleby Forsamlingshus

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og stemmetællere

- a. Ole er dirigent
- b. Heidi og Anna Grethe er stemmetællere
- c. Lean er referent
- d. tilstedeværende eks. 6 bestyrelsesmedlemmer

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

- a. Formanden Joen forklarede beretning
- b. Vådager 2: Hvad har Hyllinge Enge med Vestervang at gøre – Vestergårdager vil være indfaldsvej, med ca. 70 nye boligenheder vil dette belaste vejen meget (hvis denne som forventet skal overdrages af kommunen til os, har dette en stor betydning).
- c. Vejenes tilstand er ikke god, det anbefales at vi ikke overtager vejene som de er.

Formandens beretning

Spørgsmål omkring DAB medlemskab overfor GF

3. Aflæggelse af regnskab

- a. Kasserer Charlotte aflagde regnskabet
- b. Spørgsmål omkring belysning
- c. Spørgsmål til foreningskonto
- d. Spørgsmål om lejere deltager i PL antal

4. Indkomne forslag blev behandlet:

68 stemmer



Forslag 1: Snerydning skal begrænses til: Vestergårdager, samt fortov ved legeplads og sti (mellem Østager og Muldager), ikke stikvejene – Muldager 10

- a) 2 blanke, 52 imod, 14 for
- b) Forslaget er afvist

Forslag 2: Snerydningsplanen annulleres og der bliver udpeget en person der kontakter snerydnings firmaet ved snefald – Muldager 5

- c) Imod 56, for 7, blankt 2
- d) Forslaget er afvist

Forslag 3: Snerydning og gartner kontrakter sættes i "udbud" så der kan vælges alternativer – Muldager 5

- e) Bortfalder da bestyrelsen indhenter tilbud

Forslag 4: Arrangementer fjernes fra budgettet – Muldager 5

- f) 2 blanke, 58 imod, 6 for
- g) Forslaget er afvist

Forslag 5: Budgettet for grønne områder nedsættes til 40.000kr. igen – Muldager 5

- h) 1 blank, 10 for, 55 imod
- i) Forslaget er afvist

Forslag 6: Der laves vejundersøgelser og evt. kloakundersøgelse af Vestergårdager for at sikre grundejerforeningens forhold når Hyllinge Enge byggeriet påbegyndes. Dette laves af et beløb op til 10.000kr. selvom dette ikke er på det godkendte budget. – Bestyrelsen

- j) Forslaget trækkes tilbage

Forslag 7: Kontingent nedsættelse til 2.000 kr./år – Muldager10/Muldager 5

- k) 53 imod, 12 for, 1 blank
- l) Forslaget er afvist



Vedtægtsændring: lokal plan LK81 for Østagers tilføjes I paragraph 3 stk. 1 omhandlende foreningens geografiske område.

m) Annulleret grundet ikke indkaldt til ekstraordinær GF

5. Godkendelse af budget, fastsættelse af kontingent og takstblad for 2023

Budget og takstblad er godkendt

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

- a. Lykke
- b. Annette
- c. Kim
- d. Mike
- e. Thomas

i. Steve er ressourceperson på festudvalg

7. Valg af revisor

Linda

Steve revisor supleant

8. Eventuelt

- a. Fordelingsnøgle på 30.000kr. ifht. Legeplads Gårdager 10 – er dette sket?
- b. Gårdager 10 skal opsætte vejskilte – er dette sket?
- c. Revisor har godkendt budget, men kommentere at der mangler byforum (dette nævnes fra byforums side at 2023 er kontingent frit).
- d. Revisor kommentere at legeplads fordelingsnøglen på 30.000 kr. for legeplads ikke indgår i regnskabet.
- e. Opfordring til at bidrage/støtte byforum da der er mange initiativer.
- f. Opfordring til vedligeholdelse af legepladsen.

Bestyrelses konstituering:

Joen fortsætter som formanden.

Vestervang 29/3 2023



Charlotte forsætter som kassere.

Thomas/Malene stiller op som næstformand.