

Vestervang Bestyrelsesmøde

Referat fra d. 8/2-23

Deltagere: Joen, Charlotte, Malene, Lean, Flemming, Linda

Fraværende: Steffen

Dagsorden:

Vores dagsorden er standard og kan ses på hjemmesiden under referater, hvis andre punkter ønskes behandlet, skal det indsendes 1 uge før mødet.

- Fremdrift på Igangsatte aktiviteter herunder udvalgene
 - Økonomi
 - Hjemmeside
 - Grønne områder/ Sneberedskab
- Generalforsamling
- Indkommende mail's
- Any Other Business

Bestyrelsesmøde

Emner	Opgaver / resultater
Indsigelser til forrige møde	Ingen indsigelser
Fremdrift på igangsatte aktiviteter	<p><u>Økonomi:</u> De fleste restancer i forhold til kontingent betalinger er betalt. Østager har flere kommentarer om LA huse/Karf, GF har intet med LA huse eller Karf huse at gøre. Det er obligatorisk at være medlem i grundejer foreningen, så alle der bor i udstykningen skal betale kontingent – husk dette er sat op til 3000,- pr/år.</p> <p><u>Hjemmeside:</u> Der er tale om at skifte domain eller få et firma til at stå for driften af hjemmesiden, da bestyrelsen mangler kompetencerne samt vi er udsat for en del brute force hacker angreb. Der har igennem en længere periode været problemer med at uploade filer, samt brute force hacker forsøg. Der mangler kompetencer i bestyrelsen til at drive hjemmesiden.</p> <p><u>Grønne områder/sneberedskab:</u> Vores sneberedskab har de samme systemer som kommunen og rydder sne efter behov. Der er i fællesskab til generalforsamlingen besluttet hvad der skal ryddes, den enkelte beboer har stadig pligt til at rydde sne og salte, men denne aftale giver de fleste beboere en ro i maven til at vores område er sikkert at færdes på. Snerydning er indhentet tilbud tidligere og det er den bedste pris.</p> <p>Østagers grønne arealer skal vedligeholdes, dette kræver økonomi samt en aftale om hvad der skal holdes og hvordan da der er mange små områder er det mere besværligt at holde.</p> <p>Der skal reetableres efter byggeproces bag bredager, hvem har ansvaret og hvem skal udbedre, Enghavegård har givet tilbud på opgaven.</p> <p><u>Overdragelsesforretning:</u> Kommunen har rettet henvendelse, om overtagelse af Vestergårdager grundet udbygning af Hyllinge Enge. Bestyrelsen er modstander af dette, da omfanget af indfaldsveje, og hvilken grundejerforening den nye udstykning skal høre til endnu er uklart. Vestergårdager er ikke dimensioneret til denne tunge trafik, derfor er det uklogt at grundejer</p>

Vestervang Bestyrelsesmøde

	<p>foreningen overtager denne før vi ved mere.</p> <p><u>Generalforsamling:</u> Generalforsamling afholdes i Karleby forsamlingshus d. 29/3 kl. 19.00. Der er talt om forhåndstilmelding grundet det lave fremmøde på de sidste 2 møder.</p>
Indkommende mail's på: vestervang4070@gmail.com	<ul style="list-style-type: none">• Der er kommet henstilling om ikke at benytte gæsteparkeringspladserne som permanent parkering, da dette kan være til fare for børn. Ydermere kan gæster ikke få plads når dette er nødvendigt.• Kommunen forespørger dialog om overdragelse af vejene.• Ejendomsmægler forespørger
Any Other Business Evt:	Bestyrelsen gør opmærksom på at vi stadig er en frivillig bestyrelse, hvor alle har andre job og forpligtigelser, så der henstilles til at tonen overfor bestyrelsen og dennes arbejde forbliver sober. Bestyrelsen er ikke en politimyndighed og har ikke interesse i at agere sådan, men en god dialog og konstruktiv feedback fremmer

Dato: 22/03-23

Tid: 19.00

Sted: Sydager 2

Husk at se hjemmesiden: Vestervang4070.dk for info

Spørgsmål og kommentarer kan skrives til bestyrelsen på: vestervang4070@gmail.com