

Vestervang Bestyrelsesmøde

Referat 2017-11-22

Deltagere: Anne Grethe, Joen, Louisa, Cliff, Steffen, Flemming, Thomas, Anne (referent)

Fraværende: Bjarke

Dagsorden mødet:

- Godkendelse af referat fra stiftende generalforsamling
- Gennemgang af kassebeholdning
- Konstituering
- Mødefrekvens
- Arbejdsgang
- Bankforbindelse
- Svar til Lejre kommune om overdragelse
- Hjemmeside
- Grønne områder
- Legeplads udvalg
- Igangsatte initiativer fra arbejdsgruppen
- Any Other Business

Referat fra stiftende generalforsamling d. 14. november 2017 blev godkendt og underskrevet
Vedtægter godkendt på generalforsamlingen er underskrevet.

Kassebeholdning blev gennemgået.

Rest fra sne-beredskab 2016/2017	744 kr.
indsamlet til sne-beredskab 2017/2018	8800 kr.
Saldo	9544 kr.
Udgift til forplejning ved møde: 155 kr	
Ny saldo:	<u>9389 kr.</u>

Fremmødte deltagere i bestyrelsen har foretaget revision.

Bestyrelsesmødet

Emner	Opgaver / resultater
Konstituering	Formand Anne Pedersen
	Næstformand Thomas Brandi-Pedersen
	Kasser Bjarke Zoffmann Therkildsen
	Valgperioder:
	Joen E Jacobsen 1 år
	Louisa Henriksen 1 år
	Cliff B Hemmingsen 1 år
	Steffen Sørensen 1 år
	Anne Grethe B Karstenskov 2 år
	Flemming Braasch 2 år
	Thomas Brandi-Pedersen 2 år
	Bjarke Z Therkildsen 2 år
	Anne Pedersen 2 år
	Ved førstkomende generalforsamling 03-2018 foreslås genvalg af de bestyrelsesmedlemmer der er valgt for en periode på 1 år
	Opgaver i forbindelse med etablering af Vestervang CVR nr. E-boks / nemID Legitimation af tegningsberettigede

Vestervang er dækket af følgende lokalplaner:

1.13 Hele Vestervangs område, LK27 Muldager, Sydager, LK02 (tillæg til 1.13)
Nyt tillæg er under udarbejdelse over området Bredager LK48

Vestervang arbejdsgruppe

	<p>Navn Adresse CPR.nr på alle bestyrelsesmedlemmer</p> <p>Indsamling af data organiseres samtidig med underskrift af dette referat efter godkendelse</p>
Mødefrekvens	<p>Vedtægter. Mindst kvartalsvis.</p> <p>Det er vedtaget at mødes månedsvis indtil start-op opgaverne er organiseret / løst</p> <p>2. onsdag i hver måned kl. 19.30</p> <p>Første gang.13. december 2017 hos Flemming Nordager 7</p> <p>Louisa lægger møder ind i kalender i FB</p>
Arbejdsgang	<p>Suppleanter er velkomne til alle bestyrelsesmøder. De har taleret men ikke stemmeret.</p> <p>Indkaldelse via FB</p> <p>Det opfordres til at afstemme opslag på hygge hjørnet med bestyrelsens viden / holdning</p>
Bankforbindelse	<p>Økonomi gruppe: Bjarke, Thomas</p> <p>Konti/nemkonto</p> <p>Mobilepay</p> <p>Netbank</p> <p>Betalingsystem til kontingent</p> <p>Kautionsforsikring af kasserer</p> <p>Forsikring af grundejerforening</p> <p>Fortolkning af momspligtig forening i forhold til grundejerforening:</p> <p>Kontingent(momsfrit), udgifter til sne, grønne områder, vej m.v.</p> <p>Bjarke undersøger ovenstående emner i egen bank og evt. anden bank</p> <p>Regnskabssystem evt. Dinero (gratis system på nettet) vurderes til foreningen regnskab</p>
Svar til Lejre Kommune om overdragelse	<p>Overdragelses gruppe: Thomas, Flemming, Cliff, Anne</p> <p>Thomas har fået svar fra antenneforeningen. CR Electric oplyser de har repareret vejen efter kabel underføring.</p> <p>Svaret gennemgået og tilrettet efter generalforsamlingens anvisninger</p> <p>Thomas færdiggør svaret og sender til Henrik Hjortbøl i Lejre Kommune</p> <p>Det blev besluttet at få foretaget 3 prøveboringer af vejene til vurdering af kvaliteten inden overdragelse.</p> <p>Hvordan vi kommer videre med forbindelse af vores stisystem til øvrige stier i byen skal afklares.</p>
Hjemmeside	<p>IT gruppe: Joen, Steffen, Thomas</p> <p>Det blev besluttet at system til hjemmeside skal være et alment tilgængeligt system, som bestyrelsen kan redigere i. F.eks. Word Press</p> <p>Claus Jensen Gårdager 4 bliver spurgt om han vil prøve at opsætte hjemmeside.</p>
vedligehold af grønne områder	<p>Grøn gruppe: Louisa, Flemming, Cliff, Anne</p> <p>Louisa og Anne vil se på muligheder for beplantning i området</p> <p>Flemming og Cliff Vil se på vedligeholdelsesplan for de grønne områder</p>

Vestervang arbejdsgruppe

Legepladsudvalg	<p>Legeplads gruppe: Anne-Grethe, Steffen. Cliff har viden om legepladser og vil dele denne.</p> <p>Begynde at få inspiration hvad der skal foreslås, Hvilke fonde kan der søges tilskud fra. Kan der søges fra Lejre Kommunes pulje Byforums interesse</p> <p>Legeplads m.v. skal være for aldersgruppen 6 – 99 år. Småbørn under 6 år har typisk legeredskaber i egen have</p> <p>"legeplads" både for børn og for voksne i form af udendørs motions / balance redskaber. Evt. i samarbejde med KHIF/Byforum</p> <p>Bålplads, rekreative indretninger.</p>
Sne beredskab	<p>Snemand: Flemming Informationsopslag på FB med præcisering af sne aftalen. Grundejere skal rydde områder der støder op til deres grund, incl. Stier. Ingen parkering på rundkørslerne ved snefald</p> <p>Selvom en sti er matrikuleret til 1 grund er begge grundejere ved stien ansvarlig for bekæmpelse af glatføre / sne.</p> <p>Henvi sning til kommunens regulativ.</p>

AOB:

Jo en uddeler papirversion af referat fra generalforsamlingen, vedtægter sne information og referat fra konstituerende bestyrelsesmøde til de boligenheder der ikke er på hygge hjørnet. De samme dokumenter lægges på Hygge hjørnet.

Til vurdering senere

Hundeluftnings faciliteter. Forsøge at kontakte friluftsrådet for gode ideer

Forslag om fælles arbejdsdag for at vedligeholde området, eks. Rendestene.

Næste møde i bestyrelsen:

Dato: 13 december 2017

Tid: 19,30

Sted: hos Flemming